

Protokoll för årsstämma

Årsstämma för Tidlösa samfällighetsförening för verksamhetsåret 2022.

Upplands Väsby 2023-03-19

Närvarande: Totalt sju av samfällighetens 116 fastigheter var representerade på stämman.

1. Årsstämmans öppnande

Stefan Lindblom hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Dagordningens godkännande

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

3. Kallelsens godkännande

Stämman beslutade att godkänna kallelsen till årsstämman.

4. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Stefan Lindblom till ordförande för stämman.

5. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Viktor Sellgren till sekreterare för stämman.

6. Val av justeringsmän för stämman

Stämman beslutade att välja Yvonne Lindström och Claes Bjernekuil till justeringspersoner för stämman.

7. Fullmakter

Inga fullmakter hade inkommit till stämman eller styrelsen.

8. Årsredovisning 2022 inkl styrelsens verksamhetsberättelse

Årsredovisningen har varit tillgänglig på samfällighetens hemsida. Utan anmärkning.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelse utan anmärkning.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Ansvarsfrihet för styrelsen godkändes

11. Motioner till stämman

Inga motioner hade inkommit.

12. Ersättning till styrelse och revisorer

Ersättningarna godkändes för styrelse och revisorer, ersättningsnivåerna är återigen oförändrade jmf med föregående år.

13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2023

Inga större kostnadsökningar under 2022. Container vid städdagen blev en extra utgift då avfallsfirman fick "bom" på sin hämtning eftersom sista person att nyttja containern ej stängt dörrarna ordentligt. Elpriset har gått upp vilket medför att fastigheter vid garagen får en något ökad kostnad. Farthindren utgör en högre kostnad under 2023 då styrelsen avser att se över nuvarande farthinder och utöka antalet i området. Extra kostnad för att under året renovera förrådet vid garagen som styrelsen nyttjar löpande till diverse materiel.

14. Valberedningens förslag till styrelseordförande, ledamöter och suppleanter samt Revisorer

Valberedning saknas, inga förslag. Sittande styrelse kan tänka sig att sitta kvar ytterligare ett år.

15. Val av styrelseordförande

Stämman beslutade att utse Stefan Lindblom till styrelseordförande.

16. Val av styrelseledamöter (lägst 5 st)

Stämman beslutade att utse Gabi Guzel, Madde Svärd, Viktor Sellgren och Susanne Söderberg till styrelseledamöter.

17. Val av styrelsesuppleanter (lägst 2 st)

Stämman beslutade att utse Rickie Svensson till styrelsesuppleant.

18. Val av revisorer

Stämman beslutade att utse Björn Schwab och Jörgen Boström till revisorer.

19. Val av valberedning

Då förslag till valberedning saknades enades stämman om att styrelsen och övriga boende agerar valberedning tills vidare.

20. Placering av farthinder

Placeras som föregående år men kommer läggas ut nya hinder i början av kurvan vid infarten till Vattenmåravägen. Styrelsen planerar att komplettera med nya farthinder.

21. Gångväg, tidigareläggning av underhåll

Enligt tidigare beslutad underhållsplan ska gångvägen underhållas 2025. Att underhålla gångvägen blir en stor engångskostnad även om de boende skulle göra en stor del av arbetet själva. Stämman delar bilden av att en tidigareläggning av underhåll inte är aktuell. Behovet av gångvägen ifrågasätts då det inte längre finns stöd för att den ska finnas kvar för att avhjälpa brandutryckningar och liknande. Styrelsen kontaktar Lantmäteriet angående eventuell avveckling av denna gemensamhetsanläggning.

22. Bullerplank, tillgång till färg för egen målning.

Boende med bullerplank på sin tomt fick förra året ett engångserbjudande om färg för att bättra på insidan av planket. Få av de berörda hämtade ut färg. Om man har intresse av färg nu får styrelsen kolla med kommunen igen om möjligheten finns. Kommunen skulle även ha

undersökt skicket på planket när de kollade av utsidan men Rickie, som varit styrelsens kontaktperson i frågan, har inte hört något från kommunen om detta.

23. Övriga frågor

Fråga om eventuellt gruppavtal för bredband togs upp. Detta har inte varit aktuellt i samfälligheten och efter kort diskussion fastslogs att detta troligtvis inte är fördelaktigt då nätägaren Open Infra tar ut relativt höga avgifter och därmed är förhandlingsutrymmet för operatörerna tämligen begränsat.

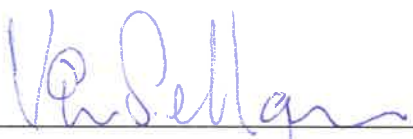
Inför årets städdag lyfte styrelsen idén om att lotta ut en presentkorg till dem som deltar.

24. Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

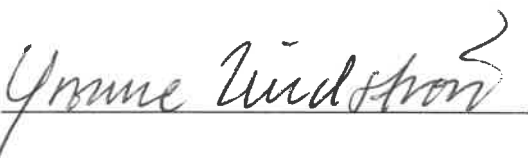
Protokoll kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida: www.tidlosa.se

25. Årsstämmans avslutande

Ordförande tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat.



Sekreterare
Viktor Sellgren



Justerare
Yvonne Lindström



Justerare
Claes Bjerneku