

Protokoll från årsstämma i Samfällighetsföreningen Tidlösa ([org.nr 716417-3481](https://www.org.nr/716417-3481))

Datum och tid: Söndagen den 16 mars 2025, kl 11:00-11:45

Plats: Breddenskolans matsal

Närvarande: Totalt 9 fastigheter av 116: Viktor Sellgren V76, Susanne Söderberg V32, Ali Ghobadi T35, Jacqueline de Porbaix T48, Annie Olofsson T42, Daniel Särnqvist V12, Jörgen Boström V47, Ann-Sofi Wiman V23, Lena Tymark Diding T24.

1. Årsstämmans öppnande

Viktor Sellgren hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Dagordningens godkännande

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

3. Kallelsens godkännande

Stämman beslutade att godkänna kallelsen till årsstämman.

4. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att utse Viktor Sellgren till ordförande för stämman.

5. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att utse Susanne Söderberg till sekreterare för stämman.

6. Val av justeringsmän för stämman

Stämman beslutade att utse Annie Olofsson och Jacqueline de Porbaix till justeringsmän för stämman.

7. Fullmakter

Viktor Sellgren informerade om att ingen fullmakt inkommit till stämman.

8. Årsredovisning 2024 inklusive styrelsens verksamhetsberättelse

Viktor Sellgren föredrog årsredovisningen för 2024. Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen. Under 2024 renoverades samfällighetens förråd intill garagelängan på Vattenmåravägen på grund av allmänt förfall. Det var en kostnad som inte fanns med i budgeten för 2024. Nycklar till förrådet finns hos Viktor V76 och Ali T35.

9. Revisionsberättelse

Revisorerna har lämnat en revisionsberättelse utan anmärkning.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge ansvarsfrihet för styrelsen.

11. Ersättning till styrelse och revisorer

Arvoden för styrelse och revisorer avseende 2024 kommer att utbetalas under 2025. Arvodenas storlek för 2025 är oförändrade.

12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2025

Stämman beslutade godkänna budgeten 2025. Aktuell debiteringslängd läggs upp på samfällighetsföreningens hemsida.

13. Valberedningens förslag till styrelseordförande, ledamöter och suppleanter samt revisorer

Redovisning av valberedningens förslag, med beslut i respektive punkt nedan.

14. Val av styrelseledamöter (lägst 5 st)

Stämman beslutade att utse följande personer till styrelseledamöter Viktor Sellgren V76, Susanne Söderberg V32, Ali Ghobadi T35, Annie Olofsson T42, Tomas Green V28 och Lilian Johansson V8.

15. Val av styrelseordförande

Stämman beslutade att utse Viktor Sellgren V76 till styrelseordförande.

16. Val av styrelsesuppleanter (lägst 2 st)

Stämman utsåg Madde Svärd V62 och Jacqueline de Porbaix T48 till styrelsesuppleanter.

17. Val av revisor

Stämman utsåg Björn Schwab V74, och Stefan Lindblom V26 till revisorer. Styrelsen tackade Jörgen Boström V47 för alla år han varit revisor i samfälligheten, då han nu valt att avgå.

18. Val av valberedning

Valberedning saknas, inga anmälda, så styrelsen delegeras ansvaret för detta under det kommande året.

19. Övriga frågor

Många boende upplever att det körs för fort inne på gatorna i området. Skyltningen in till området visar en rekommenderad maxhastighet. Många småbarn leker och rör sig i området och alla behöver hålla nere hastigheten betydligt, även mellan uppsatta farthinder.

Gemensamhetsanläggning 16 (GA:16) som ingår i samfällighetens underhållsplan kommer styrelsen att titta närmare på under året och återkomma med vad som bland annat gäller kring avstängningsventilerna för inkommande vatten, då detta är upptaget i underhållsplanen för åtgärd under 2025.

GA:17 som avser grusgångvägen vid Vattenmåravägen kommer också hanteras. Boende vars tomt angränsar till den före detta brandgatan behöver sköta häckar och buskar på sin tomt, så dessa inte hänger ut över grusgången.

Önskemål om att en förteckning skapas med inventarier som finns i det gemensamma förrådet. I samband med renoveringen slängdes mycket skräp som förvarats där. Verktyg för att kunna montera farthinder tillhör samfälligheten och förvaras hos Viktor V76.

Noters att offert har tagits in av styrelsen för en extern kassör då det har varit utmanande att hitta någon i styrelsen som kan åta sig rollen. Kostnaden är dock hög för en extern part och styrelsen har i stället prioriterat att försöka hitta en lösning bland befintliga ledamöter trots allt, men konstaterar att ett större engagemang och intresse bland de boende är önskvärt, delvis för att hålla nere externa kostnader.

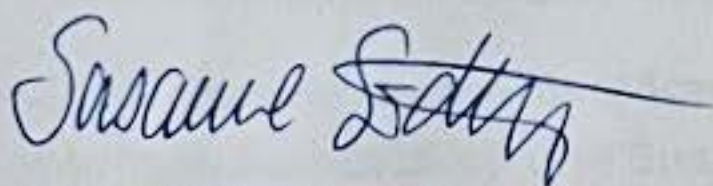
20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Protokollet kommer finnas på samfällighetsföreningens hemsida: tidlosa.se, senast 30 mars 2025

21. Årsstämmans avslutande

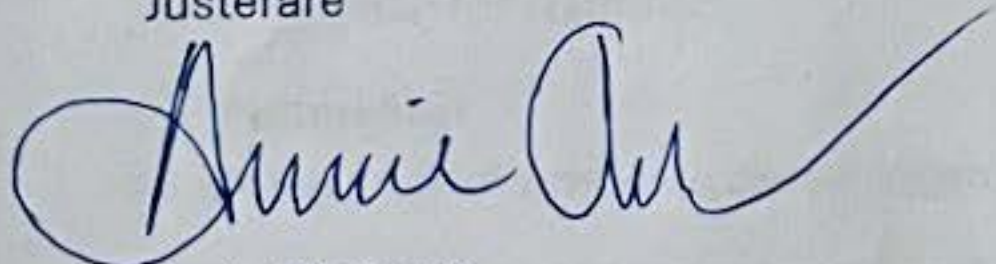
Ordförande tackade de närvarande och förklarade årsstämman avslutad.

Sekreterare



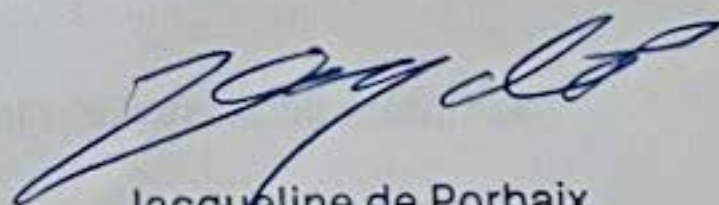
Susanne Söderberg

Justerare



Annie Olofsson

Justerare



Jacqueline de Porbaix

BILAGA TILL PROTOKOLL

Justering av punkt 14. Val av styrelseledamöter.

Lilian Johansson har valt att avstå uppdraget som ledamot i styrelsen under 2025.

Styrelsen är trots det fulltaliga med 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Styrelsen har beslutat att Lilian Johansson inte ska vara ledamot i styrelsen under 2025. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2025. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara ordinarie ledamot i styrelsen under 2026. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2026. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara ordinarie ledamot i styrelsen under 2027. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2027. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara ordinarie ledamot i styrelsen under 2028. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2028. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara ordinarie ledamot i styrelsen under 2029. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2029. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara ordinarie ledamot i styrelsen under 2030. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.

Styrelsen har också beslutat att Lilian Johansson ska vara suppleant i styrelsen under 2030. Detta beslut fattades på styrelsemötet den 12 december 2024.